

MAITRE DE L'OUVRAGE : IFREMER 1625 route de Sainte Anne 29280 Plouzané Représenté par son Directeur Général Délégué Ressources TYPE ETABLISSEMENT : LABORATOIRE DE RECHERCHE AGENCE A2MO - ASSISTANT MAITRISE D'OUVRAGE : A2MO – Agence de Rennes 5 rue du Bosphore 35 200 RENNES GROUPEMENT MG : En cours de consultation INTITULE / DESCRIPTIF DE L'OPERATION : Projet confluence : démolition et construction de laboratoires et espaces tertiaires sur le centre Ifremer de Plouzané. TYPE DE MARCHE TRAVAUX : MARCHE GLOBAL, Construction neuve sur un site en fonctionnement Montant prévisionnel des travaux : 12 500 000,00 € HT (travaux et honoraires liés à la conception et à la construction) Surface construction SDO : 3350 m² Surface démolition SDO : 700 m²	CALENDRIER DES ETUDES : Planning arrêté par le Maître d'Ouvrage : - Choix du lauréat : Octobre 2026; A titre indicatif : - Durée de la phase conception/réalisation : 36 mois (+12 mois de garantie de parfait achèvement à compter de la date de réception) - Durée de la phase maintenance : 36 mois à compter de la date de réception. USAGE DE LA CONSTRUCTION (OUI/NON) : Hébergement : non ERP : Non Plateau technique : Non Laboratoire : Oui Enseignement : Non Bureaux : Oui IGH : Non NATURE DES PRESTATIONS A REALISER DANS LE CADRE DE L'OPERATION (OUI/NON) : Travaux neufs : Oui Travaux sur existants : Non Audits et diagnostics : Oui Etudes de sol : Oui Performances énergétiques : Oui Installations provisoires : Non Ouvrage à caractère exceptionnel : Non Travaux de VRD : Oui DUREE INDICATIVE DES TRAVAUX : 36 MOIS DE CONCEPTION ET REALISATION NOMBRE DE PHASES : 1 PHASE CONSTRUCTION ET 1 PHASE DECONSTRUCTION RECEPTIONS PARTIELLES : NON COORDONNATEUR SPS : Niveau de compétences 1 BUREAU DE CONTROLE : Missions de base : L + SEI + Hand (Attestation) Missions complémentaires : Mission PS : relative à la sécurité des personnes dans les constructions en cas de séisme ; y compris attestation de respect de la réglementation parasismique Mission LE : relative à la solidité des existants (Prise en compte des travaux à proximité et raccordement sur un bâtiment existant) Mission AV : relative à la solidité des avoisinants.
---	--

FICHE AFFAIRE

	• Mission P1 : relative à la solidité des éléments d'équipement non indissociablement liés. • Mission Ph : relative à l'isolation acoustique pour les bâtiments autres qu'à usage d'habitation, y compris fourniture de l'Attestation de respect de la réglementation acoustique • Mission Th : isolation thermique et économies d'énergie, en conformité avec la RE 2020/RT2012 ○ y compris fourniture de l'Attestation de respect de la réglementation environnementale ou thermique • Mission HYS : application de la réglementation relative à l'hygiène et à la santé dans les constructions (mission HYSa pour les bâtiments autres qu'habitation), • Mission F : fonctionnement des installations. • Mission Hand : accessibilité des constructions pour les personnes handicapées, y compris Attestation accessibilité handicapés à l'achèvement des travaux • Mission VIEL : conformité initiale des installations électriques (fourniture du rapport VIE). • Mission PV : récolement des procès-verbaux des essais et vérifications d'autocontrôle • Mission RVRAT : rapport de Vérification Réglementaire Après Travaux. • Mission CABL : vérification des précâblages informatiques et téléphoniques par rapport aux spécifications contractuelles.
--	---